

## Smlouva o dílo

číslo smlouvy objednatele: **016/2024/dod.**  
číslo smlouvy zhotovitele: .....

kteřou spolu podle příslušných ustanovení občanského zákoníku a zákona o veřejných zakázkách uzavřely smluvní strany:

se sídlem: **ZŠ a MŠ Ostrava-Svinov, p. o.**  
**Bílovecká 10/7**  
**721 00 Ostrava-Svinov**  
IČ: **70641871**  
DIČ: **nejsme plátcí DPH**  
zastoupená: **Mgr. Ivetou Komorášovou, ředitelkou školy**  
bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s.**  
číslo účtu: **1649334309/0800**  
*(dále jako objednatel, nebo odběratel)*

a  
společnost: **VODAŘ s.r.o.**  
se sídlem: **Kosmická 1723/2, 708 00 Ostrava-Poruba**  
za kterou jedná: **Zdeněk Hybner**  
IČ: **29387850**  
DIČ: **CZ29387850**  
bankovní spojení: **Komerční banka Ostrava**  
číslo účtu: **927542761/0100**  
*(dále jako zhotovitel, nebo dodavatel)*

zástupce zhotovitele  
- ve věcech smluvních a technických: **Zdeněk Hybner**

### I. Úvod

1. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících bude řídit ustanoveními § 1724 a násl. a § 2586 a násl. citovaného zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a rovněž oprávnění k podnikání jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny údajů oznámí neprodleně druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody podnikatelskou činností (v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti) v minimální výši 2,5 mil. Kč a tuto pojistnou smlouvu předloží zástupci objednatele před podpisem rámcové smlouvy o dílo a na požádání kdykoliv v průběhu realizace díla.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.

### II. Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provádět na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: **„Výměna rozvodů vody a kanalizace na WC chlapci budova Bílovecká 1“** v rozsahu dle cenové nabídky, doručené objednateli dne 8. 4. 2024, č. j. ZSMSSvi/0467/2024, jejíž ceník prací a dodávek je přílohou č. 1 této smlouvy o dílo.

2. Závazné podklady k provádění díla jsou:
  - a) tato smlouva o dílo č. 016/2024/ dod. (dále jen „smlouva“),
  - b) cenová nabídka č. j. ZSMSSvi/0467/2024 ze dne 8. 4. 2024 (dále jen nabídka),
  - c) platné technické a právní normy.
3. Objednatel se zavazuje převzít práce, provedené dle předem stanoveného postupu, v době dohodnuté pro předání, bez vad a nedodělků a zaplatit za ně zhotoviteli cenu podle přílohy č. 1 této smlouvy a za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
4. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje. V takovém případě se účastníci při předání díla písemně dohodnou na lhůtě, ve které je zhotovitel povinen tyto drobné vady odstranit. Nedohodnou-li se, musí je zhotovitel odstranit nejpozději do 5 kalendářních dnů od převzetí díla.
5. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy o dílo není plněním nemožným a že smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

### III. Místo plnění

Místem provádění díla je odloučené pracoviště Bílovecká 1/27 příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Ostrava-Svinov, p. o., specifikované v příloze č. 1 této smlouvy – Specifikace, rozsah a cena prací.

### IV. Doba plnění

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to ode dne platnosti a účinnosti této smlouvy do **16.8.2024**.
2. Tato smlouva zaniká:
  - a) písemnou dohodou smluvních stran;
  - b) písemnou výpovědí objednatele nebo zhotovitele;
  - c) z dalších důvodů uvedených v této smlouvě nebo vyplývajících z obecně závazných právních předpisů.
3. Trvání této smlouvy lze ukončit bez uvedení důvodu výpovědí s 30denní výpovědní lhůtou, která počne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně. Výpověď musí být odeslána prokazatelně. V pochybnostech se má za to, že výpověď byla doručena druhé smluvní straně uplynutím třetího dne ode dne podání výpovědi k poštovní přepravě. Po dobu výpovědní doby jsou smluvní strany povinny plnit povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající.
4. Ukončením této smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, náhrady škody a ustanovení týkající se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po ukončení této smlouvy. Na vztahy založené za trvání této smlouvy o dílo se tato smlouva užije i v případě, že již byla ukončena.
5. Zhotovitel je oprávněn splnit svůj závazek i před sjednaným termínem.

### V. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena plnění poskytnutého objednateli na základě této smlouvy nepřekročí částku 986.776,-- Kč bez DPH. Sjednaná celková cena plnění je nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Její součástí jsou všechny práce, dodávky a náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
2. Cena za vyrobený a dodaný nábytek bude zhotovitelem fakturována ve skladbě:

<b>cena bez DPH:</b>	<b>986.776,-- Kč</b>
<b>DPH v zákonné výši :</b>	<b>207.222,96 Kč</b>
<b>cena celkem vč. DPH v zákonné výši:</b>	<b>1.193.998,96 Kč</b>

## **VI. Platební podmínky**

1. Zhotovitel předloží k odsouhlasení soupis provedených prací, po jejich odsouhlasení vystaví fakturu a objednatel ji zaplatí do 30 dnů ode dne jejího doručení na adresu objednatele.
2. Stejný termín splatnosti platí pro obě smluvní strany při placení jiných plateb (úroků z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škody apod.).
3. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti, stanovené platnými právními předpisy. Nebude-li faktura obsahovat veškeré náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení.
4. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
5. Povinnost zaplatit provedené dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
6. Pro případ, že zhotovitel nesplní své povinnosti z odpovědnosti za vady, přestože vady byly objednatelem řádně reklamovány, není objednatel povinen zádržné zhotoviteli uvolnit, ale použije je na úhradu závazků zhotovitele.

## **VII. Jakost díla**

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností prováděných prací uspokojí stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky atd. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadání zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě.
2. Smluvní strany se dohodly **na 1. jakosti díla**. Jakost dodaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předáním příslušných atestů, osvědčení a prohlášeními o shodě při předání a převzetí díla.

## **VIII. Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel se zavazuje udržovat v místě dodání pořádek a dodržovat veškeré bezpečnostní a požární předpisy.
2. Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli minimálně tři pracovní dny předem provedení důležitých stavebních činností, aby objednatel mohl namísto zkontrolovat provedení prací, zejména těch, u kterých bude v důsledku postupu stavby jejich kontrola později nemožná (např. při pokládce povrchů, zakrytí některé části stavby jinou částí stavby apod.). Je rovněž povinen veškeré vícepráce před jejich započatím nechat odsouhlasit objednatelem.

## **IX. Povinnosti objednatele**

1. Objednatel oznámí zhotoviteli jméno osoby jím pověřené prováděním dohledu prací.

## **X. Provádění díla**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost.
2. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
3. Zjistí-li zhotovitel skryté překážky, bránící řádnému provedení díla, je povinen neprodleně tuto skutečnost oznámit objednateli a navrhnout další postup.
4. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci a požární ochrana se řídí platnými právními předpisy. Za bezpečnost práce odpovídá zhotovitel, a to i ve vztahu k třetím osobám při provádění díla.

5. Zhotovitel vyzve písemně nebo telefonicky nejpozději 3 dny po dokončení díla objednatele k převzetí provedeného díla.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je připraven a že neshledal žádné překážky, které by bránily zahájení realizace díla včetně jeho řádného dokončení dle této smlouvy.
7. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s náležitou odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a ve sjednané době plnění.
8. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.
9. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po objednateli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.

#### **XI. Záruční podmínky a vady díla**

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě vztahující se k provedení díla.
2. Zhotovitel zodpovídá za vady, jež má dílo v době předání.
3. Zhotovitel zodpovídá za vady, které se vyskytly v záruční době.
4. Za vady díla, které se vyskytly po záruční době, odpovídá zhotovitel pouze tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností a při předání díla nemohl tuto objednatel objektivně odhalit.
5. Zhotovitel poskytuje na dílo **záruku v délce 24 měsíců**, která počíná běžet ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
6. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel oznámí písemně zhotoviteli její vznik, a jak se projevuje. Zjištěná vada bude odstraněna bezplatně do 7 dnů po obdržení písemného oznámení o vadě, v případě havárie začne zhotovitel s jejím odstraněním ihned.
7. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
8. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá a poskytne na **ni 6 měsíční záruční lhůtu**, která počíná běžet dnem předání odstraněné vady.

#### **XII. Odpovědnost za škodu**

1. Odpovědnost za škodu, způsobenou na zhotoveném díle, nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu do dne předání a převzetí celého díla objednateli bez vad a nedodělků. Toto ustanovení se nevztahuje na případ, že objednatel začal užívat předanou část díla před předáním celého díla.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik toxických, či jiných nebezpečných látek.
3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli, nebo třetím osobám v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla, a to bez ohledu na její zavinění.
4. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k zamezení vzniku škody.
5. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k zamezení vzniku škody. Výslovně se ujednává, že zhotovitel je povinen řádně zabezpečit a označit staveniště, na kterém budou prováděny sjednané práce. Za škody na zdraví a majetku třetích osob, vzniklé nesprávným, nebo nedostatečným zabezpečením a označením místa prací, zodpovídá v plném rozsahu zhotovitel.

### **XIII. Smluvní pokuty**

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení s předáním díla.
2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli ode dne prodlení úrok z prodlení z nezaplacené faktury ve výši dle platných právních předpisů.
3. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý den prodlení.
4. V případě prokázaného vadného plnění v době realizace díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé vadné plnění a náklady na objektivní zjištění vady plnění.
5. Pokud závazek provést dílo zanikne před řádným dokončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, a náhradu škody, pokud závazek vznikl dřívějším porušením povinností.
6. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení z plnění.
7. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
8. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
9. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

### **XIV. Závěrečná ujednání**

1. Objednatel může smlouvu vypovědět okamžitě v případě porušení podmínek uvedených ve veřejné zakázce, zadávací dokumentaci k této veřejné zakázce nebo této smlouvě.
2. Změnit, nebo doplnit tuto smlouvu v kterékoliv její části mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vstupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
4. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem potvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
5. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
6. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným, nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takovéto ustanovení novým, platným.
7. V případě zániku závazku před řádným splněním předmětu díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo, včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, uhradit případně vzniklou škodu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které jsou součástí díla. Smluvní strany uzavřou písemnou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
8. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoli ze smluvních stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv

v tísni, nebo za nápadně nevýhodných podmínek, že se dohodly o celém obsahu smlouvy a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

10. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží dva stejnopisy, každý s platností originálu.
11. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). **Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí ZŠ a MŠ Ostrava-Svinov, p. o.**
12. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

#### **XV. Doložka**

platnosti právního úkonu podle §41 zák. č. 128/2000 Sb. (zákon o obcích)

O uzavření této smlouvy o dílo rozhodla ze strany objednatele Rada městského obvodu Svinov usnesením č. 0732/RMOB-Svi/2226/37 ze dne 15. 4. 2024

V Ostravě-Svinově, dne 22. 4. 2024

V Ostravě-Svinově, dne 22. 4. 2024

.....  
Mgr. Iveta Komorášová, ředitelka školy  
ZŠ a MŠ Ostrava-Svinov, p.o.  
za objednatele

.....  
Zdeněk Hybner, jednatel společnosti  
VODAR, s.r.o.  
za zhotovitele

# KRYCÍ LIST NABÍDKY

## NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Výměna rozvodů vody a kanalizace na WC chlapci – budova Bílovecká 1

## Údaje o účastníkovi

Jméno a příjmení fyzické osoby, nebo obchodní firma / název právnické osoby	<u>VODAŘ s.r.o.</u>
Adresa místa podnikání /sídla	<u>Kosmická 1723/2, 708 00 Ostrava - Poruba</u>
IČ a DIČ	<u>29387850, CZ29387850</u>
Osoba oprávněná zastupovat účastníka / právnickou osobu	<u>Zdeněk Hybner</u>
Telefon	<u>721 820 319, 596956220</u>
E-mail	
Kontaktní osoba pro jednání ve věci nabídky	<u>Ing. Martin Hybner</u>

## Cenová nabídka

pol. 1	Nabídková cena v Kč bez DPH	986.776,-
pol. 2	Celkem DPH v Kč (z pol. 1)	207.222,96,-
	<b>Celková cena v Kč včetně DPH (pol. 1+2)</b>	<b>1.193.998,96</b>

## Termínová nabídka

Zahájení prací (přesné datum)	28.6.2024
Ukončení prací (předpoklad)	16.8.2024
Lhůta výstavby (počet kalendářích dní)	50

## Záruční lhůty

Záruční lhůta	24 měsíců
---------------	-----------

V Ostravě, dne 4.4.2024

**VODAŘ s.r.o.** ©  
Kosmická 1723  
708 00 Ostrava-Poruba  
IČ: 293 87 850; DIČ: CZ29387850  
tel: 596 956 220 mobil: 602 215 904

.....  
Zdeněk Hybner, jednatel

**SLEPÝ SOUHRNNÝ ROZPOČET ZS BILOVECKA 1 SOC. ZAZEMÍ CHLAPCI**

Poř.č.	Název	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
1	VYTÁPĚNÍ	131 570	27629,70	159 199,70
2	ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE	317 758	66729,18	384 487,18
3	STAVEBNÍ ÚPRAVY	537 448	112864,08	650 312,08
	<b>Čelkem</b>	<b>986 776</b>	<b>207222,96</b>	<b>1 193 998,96</b>



## ROZPOČET ZŠ BILOVECKA 1 SOC. ZAZEMÍ CHLAPCI

### VNITŘNÍ VODOVOD A VNITŘNÍ KANALIZACE

Poř.č.	Název	Jednotka	Počet	Cena/jed.	Cena celkem s montáží
	<b>Vnitřní kanalizace</b>				
1	Potrubí HT odpadní DN 40 x 1,6 mm vč. tvarovek	m	6	733	4 398
	Potrubí HT odpadní DN 50 x 1,8 mm vč. tvarovek	m	5	500	2 500
	Potrubí HT odpadní DN 75 x 2 mm vč. tvarovek	m	7	552	3 864
	Potrubí HT odpadní DN 110 x 2,7 mm vč. tvarovek	m	20	633	12 660
2	Napojení na stáv. potrubí v podlaže 1. NP, obnažení stáv. potrubí a propojení na půdě.	hod	6	581	3 486
3	Kalich pro úkapy se zápachovou uzávěrkou, např. HL21 - od pojistného ventilu	kus	1	690	690
4	Uchycení potrubí	kg	6	350	2 100
5	Revizní kus HT 110	ks	3	480	1 440
6	Revizní plastová dvířka pro přístup k čistícím tvarovkám 250x150mm	ks	3	725	2 175
7	Vpusť podlahová se zápachovou uzávěrkou, s bočním odtokem, nerez	ks	2	2 471	4 942
	<b>Vnitřní vodovod</b>				
8	Potrubí PP-RCT např. FIBER BASALT PLUS 20 vč. tvarovek	m	27	439	11 853
	Potrubí PP-RCT např. FIBER BASALT PLUS 25 vč. tvarovek	m	30	548	16 440
	Potrubí PP-RCT např. FIBER BASALT PLUS 32 vč. tvarovek	m	17	669	11 373
9	Nástěnka pro rohový a výtokový ventil G 1/2	ks	29	262	7 598
10	Rohový kohoutek DN 15	ks	12	284	3 408
11	Elektrický závěsný zásobník TV o objemu 20lt.	ks	1	10 900	10 900
12	Revizní kovové dvířka pro přístup k armaturám 250x250mm	ks	4	725	2 900
13	Kulový kohout DN 15	ks	1	298	298
	Kulový kohout DN 20 - kovový z toho jeden s vypouštěním	ks	5	462	2 310
14	Vypouštěcí kohout DN 25 - kovový	ks	1	621	621
15	Ochranné pospojování vodovodního potrubí, armatur a zařízovacích předmětů	sb	1	5 000	5 000

Poř.č.	Název	Jednotka	Počet	0	0
	Tepelná izolace potrubí				
	D20/6	m	20	66	1 328
	D20/13	m	7	87	606
16	D25/6	m	28	69	1 943
	D25/13	m	2	103	206
	D32/6	m	17	69	1 180
17	Směšovací termostatická armatura na TV k zásobníku DN 20 vč. šroubení	ks	1	3 500	3 500
18	Teploměr s jímkou	ks	1	765	765
19	Drobný montážní materiál	kg	3	500	1 500
20	Demontáž a zpětná montáž sušičů rukou	hod	4	581	2 324
21	Demontáž a zpětná montáž zásobníků na toaletní papír	hod	4	581	2 324
22	Umyvadlo, výtokková baterie stojánková se spořičem vody, zápachová uzávěra	ks	7	2 500	17 500
23	Kombi klozet do ZŠ, klozetová mísa s nádržkou, sedátko, přípojovací manžeta, ventil DN15, ohebná hadice s nerez opletem pro napouštění vody	ks	7	4 200	29 400
24	Závěsný pisoár, horní přívod vody, bílá, dopojovací manžeta se sifonem, splachování tlačné	ks	7	8 500	59 500
25	Umyvadlo pro imobilní, výtokková baterie se spořičem vody, zápachová uzávěra	ks	1	4 320	4 320
26	Kombi klozet pro imobilní, klozetová mísa s nádržkou, sedátko, přípojovací manžeta, ventil DN15, ohebná hadice s nerez opletem pro napouštění vody	ks	1	12 800	12 800
27	Demontáž a zpětná montáž medla ke klozetu pro imobilní	hod	3	581	1 743
28	Demontáž a zpětná montáž průtokového ohřivače TV k umyvadlu pro imobilní	hod	3	581	1 743
29	Demontáž a zpětná montáž průtokového ohřivače TV k umyvadlu 1. NP	hod	3	581	1 743
30	Zástěna mezi pisoáry keramická vč. uchycení	ks	5	2 050	10 250
31	Propláchnutí potrubí	hod	2	581	1 162
32	Štítky, polepy, cedulky zalaminováno	ks	10	344	3 440
33	Stavební výpomoci, průrazy, držáky pro potrubí, hrube zazdění	hod	16	472	7 552
34	Zařízení staveniště, doprava, kompletační a koordinační činnost	ks	1	15 000	15 000
35	Demontáž stávajících rozvodu ZTI vč. zařizovacích předmětů, vyřesení do kontejneru, odvoz likvidace	hod	14	581	8 134

Poř.č.	Název	Jednotka	Počet	0	0
36	Doprava manipulace (předběžná cena)	ks	1	3 000	3 000
36	Odstavení rozvodů vody, vypuštění studené vody z řešených stoupaček	hod	3	581	1 743
38	Tlaková zkouška, dezinfekce potrubí, zkouška těsnosti	ks	1	1 1 500	1 1 500
	Základní rozpočtové náklady celkem - dodávka a montáž			3 17758	
	Zařízení celkem - bez DPH			3 17758	
	DPH 21 %		21	66729,22	
	Zařízení celkem s DPH			384487,42	

66.729,22  
384.487,42

# SLEPÝ ROZPOČET ZŠ BÍLOVECKÁ 1 SOC. ZÁZEMÍ CHLAPCI

## USTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ

Poř.č.	Název	Jednotka	Počet	Cena/jed.	Cena celkem vč. montáže
1	Odstavení systému vytápění, vypuštění topné vody v nejnižším rozsahu	hod	3	581	1 743
2	Demontáž litinových radiátorů 31čl. 500/1000, 1x2m 76/3 registr, potrubí ocelové 50kg vč. likvidace (850kg), snesení do kontejneru	ks	1	6 000	6 000
3	Demontáž a zpětná montáž deskového tělesa 10/600/1100 vč. umytí saponátem	hod	4	581	2 324
4	ARMATURY				
a)	Termostatická hlavice				
b)	Radiátorové přípojovací šroubení DN 15 vč. svěrného šroubení	ks	5	560	2 800
5	Potrubí měděné vč. tvarovek (Typ a fininky učí odborný dodavatel)	ks	5	1 030	5 150
	Cu 22x1	m	10	592	5 920
	Cu 18x1	m	26	508	13 208
6	Isolace - izolační pouzdra				
	22/ tl. 13 mm	m	10	87	866
	18/ tl. 13 mm	m	26	87	2 252
7	Stavební výpomoc, drážky 200/100mm-17m, průrazy, utěsnění/zapravení prostupů, hrubé zazdění	ks	1	25 000	25 000
8	Propláchnutí nového systému, napuštění, odzdušnění topného systému, nastavení regul. armatur, nastavené druhé regulace radiátorových ventilů	hod	5	581	2 905
9	Deskové ocelové těleso se spodním připojením VK				
	VK11-600/600	ks	1	4 202	4 202
	VK11-900/900	ks	1	6 028	6 028
	VK21-900/900	ks	1	7 682	7 682
	VK22-600/1200	ks	2	7 650	15 299
10	Pomocný materiál - spojovací, těsnící, uchycení potrubí, propan-butan	kg	12	400	4 800
11	Napojení na stáv. radiátorové přípojky vč. přechodu ocel/Cu	hod	5	999	4 995
12	Doprava manipulace	ks	1	3 000	3 000
13	HZS - zaregulování otopné soustavy + zkoušky dle ČSN	hod	24	628	15 072
	Základní rozpočtové náklady celkem - dočlívka a montáž				129 246
	Protokoly, předání díla, zaučení obsluhy				
	Zařízení celkem - bez DPH	hod	4	581	2 324
	DPH 21%				131 570
	Zařízení celkem - s DPH				27 629,70
					159 199,70

# SLEPÝ ROZPOČET ZŠ BÍLOVECKÁ 1 SOC. ZÁZEMÍ CHLAPCI

## STAVEBNÍ ÚPRAVY

Poi.č.	Název	Jednotka	Počet	Cena/jed.	Cena celkem vč. montáže
1	Bourání dlažeb keramických tl. 10 mm, nad 1 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	53	50,6	2 682
2	Docíštění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 50%	m <sup>2</sup>	53	181	9 593
3	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	180	127	22 860
4	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	†	3,7	2030	7 511
5	Omitka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m <sup>2</sup>	3	525	1 575
6	Vyčištění pracoviště - úklid	ks	2	2 500	5 000
7	Zazdívká rýh, potrubí, kapes cihlami tl. 6,5 cm	m <sup>2</sup>	2	689	1 378
8	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou	m <sup>2</sup>	10	562	5 620
9	Omitka vnitřní zdiva, MVC, hladká	m <sup>2</sup>	2	295	590
10	Začištění omítek kolem oken, dveří apod.	m <sup>2</sup>	7	223	1 561
11	Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou tl. do 10 mm	m <sup>2</sup>	53	320	16 960
12	Penetrace podkladu pod dlažby	m <sup>2</sup>	53	63	3 328
13	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm	m <sup>2</sup>	53	858	45 474
14	Lišta hliníková přechodová, stejná výška dlaždic u dveří	m	11	350	3 850
15	Spára podlaha - stěna, silikonem	m <sup>2</sup>	90	76	6 804
16	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m <sup>2</sup> jednotl.	m <sup>2</sup>	30	19	573
17	Příplatek za spárovací hmotu - plošně, keram. dlažba	m <sup>2</sup>	53	64	3 376
18	Dlaždice 33,3x33,3 cm	m <sup>2</sup>	53	480	25 440
19	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	†	0,9	1 560	1 404
20	Penetrace podkladu pod obklady	m <sup>2</sup>	180	63	11 304
21	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele, 15x15 cm Monoflex (lepidlo), ASO-Flexúge (spár. hmota)	m <sup>2</sup>	180	842	151 560
22	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně Aso-flexúge (Schomburg)	m <sup>2</sup>	180	77	13 770
23	Příplatek k obkladu stěn keram., za plochu do 10 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	25	96	2 390
24	Montáž lišt k obkladům včetně dodávky lišty	m <sup>2</sup>	50	209	10 450
25	Obkládačka 25x25 dle výběru investora např. šedá lesk Color One, včetně přířezky na průřez	m <sup>2</sup>	180	450	81 000
26	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	†	2,7	1 550	4 185

Poř.č.	Název	Jednotka	Počet	Cena/jed.	Cena celkem vč. montáže
27	Zakrytí podlah včetně papírové lepenky	m2	16	55	880
28	Malba disperzní interier. HET Klasik, výška do 3,8 m 1barevná, 2x nátěr, 1x penetrace	m2	210	45	9 450
29	Penetrace podkladu nátěrem HET, Klasik, 1 x	m2	210	25	5 187
30	Vybourání soklu před piscáru ve 2. NP 0,3x2,5x0,2m	m3	0,2	4 020	804
31	Poplatek za uložení suti - beton, skupina odpadu 170101	†	4	1 750	7 000
32	Poplatek za uložení suti - sádrokartonové desky, skupina odpadu 170802	†	0,1	4 240	424
33	Poplatek za uložení suti - plast + sklo, skupina odpadu 170904	†	0,1	2 090	209
34	Poplatek za uložení suti - azbestocementové výrobky, skupina odpadu 170605	†	0,1	4 250	425
35	Nakládání suti na dopravní prostředky - komunikace	†	4,3	1 149	4 941
36	Svislá doprava suti a vzbour. hmot za 2.NP nošením	†	4,3	427	1 836
37	Odvoz suti a vzbour. hmot na skládku do 1 km kontejnerem 4 t	†	4,3	296	1 273
38	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	†	4,3	392	1 683
39	Vodorovné přemístění suti na skládku do 5000 m	†	4,3	298	1 281
40	Poplatek za skládku stavební suti	†	4,3	2 090	8 987
41	Uložení suti na skládku bez zhutnění	†	4,3	13	54
42	Zařízení stavenišťě-veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení stavenišťě.	soubor	1	10 000	10 000
43	Provoz objednatel - náklady na zřízení provádění stavebních prací v důsledku nepřírušeného provozu na staveništi nebo v případech nepřírušeného provozu v objektech v nichž se stavební práce provádí.	soubor	1	5 000	5 000
44	Koordinační činnost	soubor	1	5 000	5 000
45	Nákladní automobilová doprava	soubor	1	5 000	5 000
46	Nátěr zárubní syntetickým emalem 2x	soubor	13	600	7 800
47	SDK zákryt stáv. kanalizace pod stropem 1. NP	m2	3	1 100	3 300
48	Úprava kabeláže pro ohříváče vody a sušiče rukou -zasekání dostíny	hod	15	500	7 500
49	Revize elektro nových úseků elektroinstalace	ks	1	5 000	5 000
50	Kabeláž pro nový ohříváč vody, 230V, 2,2kW	m	25	95	2 375
51	Nové vypínače osvětlení	ks	6	300	1 800
	Základní rozpočtové náklady celkem - dodávka a montáž			537 448	
	Zařízení celkem - bez DPH			537 448	
	DPH 21%			112 863,98	
	Zařízení celkem - s DPH			650 311,48	

112.863,98  
650.311,48